

Cena: 137 940,- Kč včetně DPH.

Hlasování o schválení: Pro: 100 %

Bod č. 6: Schválení opravy výtahů dle revizní zprávy

Předsedající seznámil vlastníky s doporučenými opravami výtahů Schindler.

Velký výtah – výměna brzdy + lana + omezovače, Celkem: 156 339,68 Kč vč. DPH

Malý výtah – výměna brzdy + vložky kabiny výtahu, Celkem: 115 382,- Kč vč. DPH

Hlasování o schválení: Pro: 100 %

Bod č. 7: Schválení uzamykatelných kontejnerů

Proběhla diskuze o různých variantách zabezpečení kontejnerů na odpad. Uzavření do klece (možný problém s vlastnictvím pozemku), uzamčení každého kontejneru (otázka finančních požadavků ze strany Pražských služeb a.s.). Definitivní rozhodnutí bude záviset na konzultacích s firmou Pražské služby a.s.

Bod č. 8: Schválení plánu oprav a revizí na rok 2026

V roce 2026 budou realizovány pravidelné kontroly a revize týkající se především elektro, výtahů, hydrantů atd.

Hlasování o schválení: Pro: 100 %

Bod č. 9: Různé – program antigraffiti

Předsedající seznámil vlastníky s programem antigraffiti MČ Praha 5. Proběhla diskuze o vhodnosti použití antigraffiti nátěrů na hrubší povrch fasády domu. Byla navržena schůzka s technikem, který posoudí vhodnost použití takového nátěru na fasádu našeho objektu.

Hlasování o schválení příjezdu technika: Pro: 100 %

Paní Šebková zmínila nutnost evidence počtu lidí v bytě především z bezpečnostních důvodů (požadavek složek IZS pro případ řešení mimořádných událostí).

Paní Hetzendorfová upozornila na opětovné ukládání nábytku a různých věcí ve společných sklepních prostorech.

Zapsal: Karel Staněk, 12. 11. 2025



Ověřil: Hana Drozdová,



Ověřil: Hana Hulešová,

